



COMUNE DI BORGO PACE

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 46 del Registro del 28-11-22

OGGETTO	AGGIORNAMENTO ALL'ELENCO ANNUALE 2022 RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 AI SENSI DELL' ARTICOLO 5 COMMA 9 LETTERA C) DEL DECRETO 16.01.2018 N. 14 - APPROVAZIONE
----------------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 18:00.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, in modalità telematica in video conferenza, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

PIERANTONI ROMINA	P	BALDUCCI LUANA	P
GABELLINI GUGLIELMO	P	BERNARDINI MASSIMILIANO	P
GENTILI GIORGIO	P	ROSSI LORENZO	P
WARNOTS WILLIAM	P	GABELLINI ETTORE	A
DONATI MARIO	P	TIMONE YESICA LUCIANA	A
SANTI LEONARDO	P		

Assegnati numero 11	Presenti n. 9
In carica numero 11	Assenti n. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor PIERANTONI ROMINA nella sua qualità di SINDACO;

Assiste il Segretario comunale Dott. Tinti Paolo;

In considerazione di quanto disciplinato nel regolamento comunale in merito al funzionamento del consiglio comunale, la seduta si tiene in collegamento telematico, tramite piattaforma Google Meet, nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti e, in particolare di quanto disposto con DCC n. 20 del 18/05/2022 in merito alle modalità di espletamento delle sedute di consiglio comunale in videoconferenza da remoto.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- ai sensi dell'articolo 21 comma 1 del D. Lgs 18.04.2016 n. 50, così come modificato dal D.Lgs. 56-2017, le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonchè i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmati e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti.
- ai sensi del comma 3, così come modificato dal D.Lgs. 56-2017, programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000,00 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5
- ai sensi del comma 4, così come modificato dal D.Lgs. 56-2017, nell'ambito del programma di cui al comma 3, le amministrazioni aggiudicatrici individuano anche i lavori complessi e gli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato.
- ai sensi del comma 5, così come modificato dal D.Lgs. 56-2017, nell'elencazione delle fonti di finanziamento sono indicati anche i beni immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella propria disponibilità concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione.
- ai sensi del comma 6 il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000,00 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208
- con delibera della Giunta Comunale n. 78 del 14.10.2022 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e l'annuale 2022 composto dai seguenti elaborati:
 - Scheda A:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
 - Scheda B:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE
 - Scheda C:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

- Scheda D: - Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA
 - Scheda E:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
 - Scheda F:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AWIATI
- con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 08.04.2022 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e l'annuale 2022.
- dalla data di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e l'annuale 2022 alla data odierna, a seguito di esigenze createsi successivamente a tale data, dovute a modifiche sopravvenute sulle linee di finanziamento del PNRR a seguito del l'adozione del DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 12 settembre 2022, n.213, ove sono state definite le modalità di accesso al “Fondo per l'avvio di opere indifferibili” previsto dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC al fine di disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali e al netto di quanto previsto dal comma 6 dell'articolo 26 del decreto-legge n. 50/2022. In particolare l'articolo 7 del medesimo DPCM definisce la procedura di tipo semplificato riservata agli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse del PNRR, ricompresi nell'Allegato 1 al citato DPCM, che hanno avviato o intendano avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, rappresentando che tale percentuale, nella misura del 10%, spetta agli enti locali beneficiari dei contributi confluiti all'interno della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2. “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni” (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, legge n.145/2018: Decreti di assegnazione del 23/02/2021 e dell'8/11/2021) e di cui alla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'articolo 1, comma 42 e seguenti, legge n.160/2019: Decreto di assegnazione del 30/12/2021), come da Circolare DAIT del 23/9/2022. Gli Enti e delle relative opere con data di avvio delle procedure di affidamento a partire dal 18 maggio 2022, beneficiari dell'incremento del 10% per la linea di finanziamento di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, legge n.145/2018, sono contenuti nell'Allegato 1 al succitato comunicato ove evidenziato che il comune di Borgo Pace beneficia di un contributo di Euro 35.000,00 per l'attuazione del progetto con codice CUP J57H19001630001;
- al fine dell'adozione dei successivi atti propedeutici alla realizzazione dell'intervento si rende necessario provvedere ad apportare un aggiornamento all'Elenco annuale dei lavori 2022 ricompreso all'interno del "Programma dei lavori pubblici" per il triennio 2022/2024;
- che, in relazione alle norme prima richiamate ed alle direttive impartite da questa Amministrazione, il Responsabile del programma ha redatto in data 23.11.2022 l'aggiornamento all'elenco annuale 2022 ricompreso all'interno del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, secondo le direttive impartite dalla Giunta Comunale;

RITENUTO l'aggiornamento all'elenco annuale 2022 ricompreso all'interno del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 proposto, conforme alle direttive impartite e pertanto meritevole di approvazione;

ACCERTATO che:

- gli elaborati sono stati redatti in conformità alle vigenti disposizioni;
- il programma, nel suo insieme, è compatibile con le risorse finanziarie del comune;

VISTO il D.lgs. 18.04.2016, n. 50 in particolare l'articolo 21;

VISTO l'articolo 5 comma 9 lettera c) del Decreto 16.01.2018 n. 14 "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"

RITENUTO, il programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 e l'annuale 2019 e il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019/2020 come sopra proposti, meritevoli di approvazione;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTO il D.lgs. 18.04.2016, n. 50 in particolare l'articolo 21 e s.m.i.

VISTO il D.M. 16.01.2018 n. 14 in particolare l'articolo 5 comma 9 lettera c)

P R O P O N E

1. Di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche ai fini delle motivazioni di cui all'art.3, comma 1 della legge 241/90 e s.m.i.;
2. Di approvare ai sensi dell'articolo 5 comma 9 lettera c) del decreto 16.01.2018 n. 14 l'aggiornamento all'elenco annuale 2022 ricompreso all'interno del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 composto dai seguenti elaborati:
 - Scheda A:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA
 - Scheda B:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE
 - Scheda C:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI
 - Scheda D: - Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA
 - Scheda E:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
 - Scheda F:- Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVIATI
3. Di dare atto che l'aggiornamento del programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici di cui al punto 1 dal presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'articolo 21, comma 7 e 29, commi 1 e 2, del codice entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la su estesa proposta di deliberazione, sulla quale ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- Il Responsabile dell'area tecnica sotto il profilo della regolarità tecnica;

➤ Il Responsabile dell'area Cont.le sotto il profilo della regolarità contabile;
SENTITA l'illustrazione della proposta di deliberazione da parte del sindaco;
VISTO il regolamento comunale che disciplina il funzionamento del Consiglio Comunale ed in particolare quanto disposto con DCC n. 20 del 18/05/2022 in merito alle modalità di espletamento delle sedute del consiglio comunale in videoconferenza da remoto;

Al termine della discussione, non essendoci richieste di interventi, il Sindaco, pone quindi in votazione la proposta;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

di approvare integralmente la su estesa proposta di deliberazione.

*Infine, il **Consiglio Comunale***

In relazione all'urgenza e visto l'art. 134, comma 4, del TUEL 267/00;

A voti unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA di conferire alla medesima la immediata eseguibilità.

**PARERI AI SENSI DELL' ART. 49, comma 1[^] D.Lgs. n. 267/2000, IN ORDINE ALLA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N50 DELL'ANNO 23-11-2022 FORMULATA
DALL'UFFICIO TECNICO - LL.PP.**

PARERE DI Regolarità contabile

Visto con parere Favorevole

Li, 25-11-22

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO BARTOLUCCI LEO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere Favorevole

Li, 23-11-22

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO Talozzi Leonardo

Approvato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to PIERANTONI ROMINA

Il Segretario Comunale
F.to Tinti Paolo

Per copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, li 05-12-22

Il Resp.le Area Amministrativa
Dott. Tinti Paolo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Visti gli atti d'ufficio, si attesta:

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-12-2022 (Art. 124, D.lgs. 267/2000).
- che viene comunicata in elenco con lettera prot. 3941 in data 05-12-2022 ai capigruppo consiliari (Art. 125, D.lgs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale li,

Il Resp.le Area Amministrativa
F.to Dott. Tinti Paolo

ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **05-12-2022 al 20-12-2022** e diventerà esecutiva il giorno **30-12-2022**, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art.134, comma 3, D.lgs. n. 267 del 18.8.2000).

Dalla Residenza Municipale li,

Il Resp.le Area Amministrativa
F.to Dott. Tinti Paolo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BORGOS PACE -
UFFICIO TECNICO COMUNALE

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma				
	Disponibilità finanziaria (1)	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Importo Totale (2)
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	385.000,00	0,00	0,00	0,00	385.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	385.000,00	0,00	0,00	0,00	385.000,00

Il referente del programma
TALOZZI LEONARDO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BORGOPACE -
UFFICIO TECNICO COMUNALE**

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice e univoca Immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompleta (3)	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	Concessa in diritto di godimento a titolo contrattuale ex art.21 comma 5 e art.151 comma 1 (Tabella C.1)	Già inclusa in programma di dimissione di cui art.27 D.L. 201/2011, convertito dalla L. 21/4/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità su immobile derivante da Opere Incompleta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "T" + numero immobile + codice amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Reportare il codice CUI dell'intervento (nella casella in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la sessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga a semplice iterazione o cessione di opere incompleta non compresa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opere incompiuta riportare a relativo codice CUP

(4) Reportare l'amministrazione con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il veicolo dell'immobile da trasferire (quarta parziale), quello relativo alla quota oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, la cui utilizzazione sia strumentale
e tecnicamente concessa all'opera di affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come utilizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della fiducia dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della fiducia dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

1) Referente del programma


LEONARDO

2) Referente dell'intervento

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BORGO PACE -
UFFICIO TECNICO COMUNALE**

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Colonialità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	CENTRALE DI COMITENZA O SOGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE PELEGRARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	
										codice AUSA	denominazione
LO00860419202200003	15H11901830001	INTERVENTO PER LA STRATEGICA MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ URBANA ED EXTRAURBANA		385.000,00	385.000,00	MIS	1	SI	SI	4	

(*) Tali campi compiere solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1:

ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Compilamento Open e Incomplete

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Mejoramiento e incremento di servizi

URB - Gestita urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opere e Incomplete

DCP - Lavorazione opere e prestazioni e non più utilizzate

Tabella E.2:

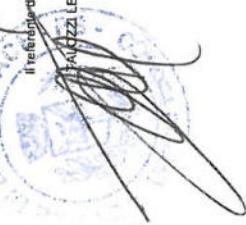
1. progetto di stabilità tecnico - economico: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".

2. progetto di stabilità tecnico - economico: "documento final".

3. progetto dell'elenco

4. progetto strutturale

Il referente del programma
ALIZZI LEONARDO



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BORGO PACE -
UFFICIO TECNICO COMUNALE

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIAZI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)



Note

(1) breve descrizione dei motivi

COMUNE DI BORGO PACE

PROVINCIA DI PESARO - URBINO

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 23	OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 23/11/2022 ad oggetto “AGGIORNAMENTO ALL'ELENCO ANNUALE 2022 RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 AI SENSI DELL'ARTICOLO 5 COMMA 9 LETTERA C) DEL DECRETO 16.01.2018 N. 14 - APPROVAZIONE”.
Data 25/11/2022	

L'anno 2022, il giorno 25 del mese di NOVEMBRE, alle ore 9:00, l'organo di revisione economico finanziaria si è riunito per esprimere il proprio parere in merito alla **proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 23/11/2022 ad oggetto “AGGIORNAMENTO ALL'ELENCO ANNUALE 2022 RICOMPRESO ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 AI SENSI DELL'ARTICOLO 5 COMMA 9 LETTERA C) DEL DECRETO 16.01.2018 N. 14 - APPROVAZIONE”.**

VISTO l'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni in L. 133 del 06/08/2008, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria, che al comma 1 prevede che "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri enti locali, ciascun ente con deliberazione dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazioni ovvero di dismissione" nonché al comma 2 che "L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del Piano delle alienazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 02.03.2022 con cui si è adottato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare suscettibile di valutazione e/o dismissione, non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali, predisposto a seguito della ricognizione del patrimonio dell'ente effettuata dall'Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica, risultante da specifiche schede depositate in atti presso l'Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica e la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29.03.2022 con cui è stato definitivamente approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del patrimonio immobiliare suscettibile di valutazione e/o dismissione, non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali;

FACENDO riferimento al parere favorevole n. 21 del 28/10/2022 rilasciato in occasione di proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 28/10/2022 ad oggetto **“VARIAZIONE ED INTEGRAZIONE AL PIANO DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE IMMOBILI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 58 D.L. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE n. 133/2008”.**

ESAMINATE le sopravvenute valutazioni effettuate dall'ufficio tecnico che hanno portato alla modifica del Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare consistenti nel riconoscimento di un aumento del 10% sul progetto PNRR attivato, causato da un incremento dei costi sostenuti e dettagliatamente motivati.

Vista la documentazione acquisita agli atti dell'ufficio;



Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile forniti dai diretti responsabili del relativo servizio;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ESPRIME

Parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione inerente la variazione in oggetto.

La seduta si è conclusa alle ore 10:10.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione economico-finanziaria

Dott. Michele Reschini

Michele Reschini